

いちき串木野市空き家バンク制度 公開カード

登録番号	118		分類	売却		800万円		
担当事業者名	エール不動産		住所	〒899-2101 いちき串木野市湊町2丁目53	電話番号	TEL 0996-36-2288 FAX 0996-36-2266		
※建物の内見や建物の詳細、価格交渉などは、担当事業者にお問い合わせください。								
物件所在地	〒896-0072 いちき串木野市薩摩山13388番地			地区 (公民館)	上名地区(薩摩山)			
空き家の 状況	面積		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	145.85㎡	■ 木造	□ 補修は不要		□ 所有者負担	
			44.1坪	□ 軽量鉄骨造	■ 多少の補修必要		■ 入居者負担	
	2階		㎡	□ 鉄筋コンクリート	□ 大幅な補修必要		□ その他	
			坪	□ その他	□ 現在補修中			
	建築時期		1986年頃 (S61年)		築 39年経過			
	増築・改築歴		□ 無し ■ 有り (時期と内容 平成4年増築)					
	家財等の有無		■ 無し □ 有り ()					
	空き家化の時期		令和 5年 8月頃					
	間取り	1階	■ LDK(11)畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ ■ その他(DK4 畳) ■ 洋室(4.5)畳(4.5)畳 ■ 和室(8)畳(6)畳(6)畳(4.5)畳					
2階		□ 洋室()畳()畳()畳 □ 和室()畳()畳()畳 □ その他()						
敷地	面積		514.96 ㎡ (155.7 坪)					
	駐車場		□ 無し ■ 有り (複数 台分)					
主要施設等への 距離	□ 駅	2.2km	設備 状況	電 気	■ 引き込み済み □ その他			
	□ バス停	0.1km		ガ ス	■ プロパンガス □ その他			
	□ 市役所	1.6km		風 呂	■ ガス □ 灯油 □ 電気 □ その他			
	□ 病院	0.5km		水 道	■ 上水道 □ その他()			
	□ 消防署	2.4km		下 水道	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他()			
	□ 警察署	2.2km		ト イ レ	■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋			
	□ 保育園	2.1km		車 庫	■ 有 □ 無		物 置	□ 有 ■ 無
	□ 小学校	2.4km		庭	■ 有 □ 無		その他	
	□ 中学校	2.5km	特記事項、 相手方に対する 要望事項等		二世帯住宅として使用可能			
	□ コンビニ	1.7km						
□ スーパー	1.8km							
□ 写真								
								

