

サウンディング型市場調査の結果概要

1. サウンディング型市場調査の目的

旧生冠中学校跡地の活用について、市場性の有無や民間事業者がもつニーズについて対話により把握する。

2. スケジュール

| 日程 | 内容 |
|-------------------|------------------|
| 令和8年4月15日 | 実施要領の公表 |
| 令和8年4月20日～5月20日まで | 現地見学会・説明会 |
| 令和6年4月15日～5月29日まで | サウンディング型市場調査実施期間 |

3. 結果概要

(1) 現地見学会及び個別説明の申込: 3社

(2) サウンディング型市場調査の申込: 3社

| 施設名 | 日程 | 会社 | 提案内容 |
|-------|-------|----|-----------|
| 生冠中学校 | 4月22日 | A社 | 教育支援事業 |
| | 5月12日 | B社 | 教育支援施設 |
| | 5月27日 | C社 | 小規模水耕栽培事業 |

4. 主な意見・提案

| | A社(日置市) 教育支援事業者 | B社(いちき串木野市) 教育支援事業者 | C社(福岡県) 食肉加工製造業 |
|-------------|---|--|---------------------------------------|
| アイデア | 保護者と共に子どもの個性に応じた自立に導く教育支援事業 | 教育支援事業 | 地域産業との連携を見据えた小規模水耕栽培事業 |
| 事業内容 | 教育・福祉・医療連携による子どもの多様な学びを支える教育支援事業 | 児童の放課後支援や子育て支援機能を備えた交流拠点 | 太陽光発電を利用した小規模水耕栽培事業 |
| 既存施設の活用 | 施設全体 | 施設全体 | 校舎の一部、屋内運動場、校庭 |
| 契約形態 | 建物: 譲渡 土地: 貸付(将来的には譲渡) | 賃貸又は譲渡を含め、市の方針に応じて検討 | 賃貸又は定期借地を含め、市の方針に応じて検討 |
| 事業期間 | 長期 | 長期 | 長期 |
| 周辺地域への波及効果 | ・ 地域と連携した学習・体験活動等による地域活性化 ・ 魅力ある教育環境による定住促進 | ・ 子育て支援機能の充実・地域の防災強化 ・ 子どもを中心とした地域交流の促進 | 地域雇用の創出、地域産業との連携、公共施設跡地の早期利活用による地域活性化 |
| 市に期待する支援や要望 | ・ 既存空調の利用 ・ 無償による譲渡又は貸付 ・ 教育支援事業の利用者に対する経済的支援 | ・ 特別教室棟への空調設置 | 必要最小限の安全確保及び軽微修繕の実施 |