

# 業務委託閲覧設計書

設計

和田

業務委託番号	教総委託 第2号
業務委託名	串木野中学校施設整備実施設計業務委託
業務委託対象箇所	いちき串木野市 日出町 地内
期間	令和6年10月31日まで（ 日間）
契約担当者	いちき串木野市長 中屋 謙治
指示事項	
入札執行	令和 年 月 日 午前・午後 時から

# 改修設計業務委託料計算書

(改修設計業務を委託する場合)

委託名 串木野中学校施設整備実施設計業務委託

対象床面積 別紙 m<sup>2</sup>

設計業務委託料

概算工事費

一金 \_\_\_\_\_ 円

一金 \_\_\_\_\_ 126,000 千円

(消費税抜き)

K(設計委託料)	=	Y _____	+	J _____	=	_____
J(消費税相当額)	=	Y _____	×	10%	=	_____
Y(設計価格)	=	(A _____	+B _____	+C _____		
		+D _____		20,000		
	=	_____				

A 直接人件費 = (別紙)  
=

B 諸経費 = (別紙)  
=

C 技術料等経費 = (別紙)  
=

D 特別経費 = (別紙)  
= 20,000

- ① 一般業務に係る総業務人・時間数(別表2-1, 別表2-2)
- ② 一般業務に係る対象外業務率(別表4-1, 別表4-2)
- ③ 追加業務に係る業務人・時間数(実情に応じて算定)
- ④ 直接人件費単価(別表1 R6.3.1改定 技師(C))
- ⑤ 技術料等経費率(0.15以下)

## 設計業務委託計算書

$$A \text{ 直接人件費} = \text{①} \times \text{②} \text{ (小数点以下切り捨て)}$$

$$B \text{ 諸経費} = A \times 1.1$$

$$C1 \text{ 技術料等経費} = (A + B) \times 0.15$$

$$D \text{ 特別経費} = 20,000$$

$$Y1 \text{ 設計価格} = (A + B + C1) + D + 20,000$$

$$J1 \text{ 消費税} = Y1 \times 0.10$$

$$K1 \text{ 設計委託料} = Y1 + J1$$

$$J \text{ 消費税} = K1 \times 10/110$$

$$Y \text{ 設計価格} = K1 - J$$

$$C \text{ 技術料等経費} = Y - (A + B) - D + 20,000$$

## 1 委託概要

ア 委託名	教総委託 第2号 串木野中学校施設整備実施設計業務委託
イ 工事場所	いちき串木野市 日出町 地内
ウ 工事費	126,000 千円（消費税抜き）
エ 業務委託の概要	
（ア）建物概要	串木野中学校校舎 RC造 3階建て 1棟 串木野中学校屋内運動場 RC造 3階建て 1棟

- （イ）業務委託 本業務は中学校統合に伴う施設整備に係る設計業務である。
- ・普通教室の増加に伴う既存教室の間仕切り改修、床改修
  - ・配膳室内装改修（壁撤去、天井・壁・床補修）
  - ・エントランス（靴棚等）改修
  - ・手洗い場改修（設備更新、塗装）
  - ・トイレ改修（設備更新、乾式化検討）
  - ・防水改修（雨漏り箇所塗膜防水）
  - ・EV改修（UCMP、地震時管制運転装置等）
  - ・外構改修（駐車場整備（高木撤去及び整地））
  - ・防鳥ネット工事 ほか
  - ・上記に伴う撤去、電気設備改修

### その他

- ・石綿含有建材資料
- ・仮設計画の検討
- ・各工事の取合い、工程の検討

※その他詳細設計については、担当職員、学校とよく協議すること。

オ 委託期間	令和6年（契約日） ～ 令和6年10月31日
--------	------------------------



(2) 詳細設計

業務内容	委託	図面名	縮尺	摘要
1 設計図面作成	○	表紙図面リスト	適宜	
	○	概要書、仕上表	〃	
		面積表及び求積表	〃	
	○	見取り図・配置図	1/200～1/600	
	○	平面図(各階)・屋根伏図	1/100	
	○	立面図	1/100～1/200	
	○	仮設計画図	1/100～1/200	
	○	床伏図	1/100～1/200	
	○	天井伏図	1/100～1/200	
	○	断面図	1/20～1/50	
	○	矩計図	1/20～1/50	
	○	各部詳細図	1/20～1/50	
	○	部分詳細図	1/2～1/5 1/10～1/20	
	○	展開図	1/50	
	○	撤去図	1/20～1/50	
	○	電気配線図(各階)	1/100	
	○	電気器具表及び凡例表		
	○	電気関係系統図	1/100	
	○	撤去図	1/100	
	○	給排水衛生設備図(各階)	1/100	
	○	系統図	1/100	
	○	凡例表		
	○	撤去図	1/100	
	○	その他 必要図面		
2 構造・設備計算書	○	各種計算書		
3 仕様書作成	○	特記仕様書		
4 内訳明細書作成	○	内訳明細書		
	○	数量明細書		
5 その他	○	関係官庁諸届等		
	○	比較検討書		
	○	工事工程表(ステップ図)		
	○	石綿建材調査書		

## 5 製図方法

- (1) 用紙 図面の大きさは、A1版型またはA2版型を標準とし、原図の紙質は洋紙とする。
- (2) 寸法 メートル法

## 6 設計は、建築基準法その他関係の法規及び敷地実測図、地質報告書、国土交通省建築工事共通仕様書、電気工設備事共通仕様書、機械設備工事共通仕様書に適合するものであること。

設計の内容は、高齢者、身体障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律（バリアフリー新法）の「建築物移動等円滑化基準」及び鹿児島県福祉のまちづくり条例「目標となる基準・整備基準」に適合するように検討すること。

## 7 設計の実施に当たっては、係員の指示に従うこと。

## 8 設計の完了後に次の設計図書を提出すること。

また、閲覧用図面も下記部数提出すること。

2つ折(製本)	図面1式	2部	原寸(A4ファイル折) (工事毎)	1部
A3縮小図(製本)	図面1式	2部		
閲覧用	図面(工事毎)	PDF、JW		
	金抜き内訳書	PDF		

## 9 原図は、図面ファイルに工事名・設計事務所名を表示して発注者に提出すること。CADデータも提出のこと。

## 設計委託業務特記事項

1. 本業務委託は、建築設計業務委託契約書により行うものとする。
2. 建築設計業務の責任者は1級建築士とし、業務を担当する者は2級建築士又は実務経験3年以上の者とし、それぞれ経歴書を提出して係員の承諾を得ること。  
また、設備設計業務の責任者は実務経験3年以上のものとする。  
なお、市担当課との打合せ等の窓口は、責任者が直接行うこと。
3. 工事施工中、工事完成後に変更が生じた場合の図面修正業務は本委託業務に含まれるものとする。
4. 設計を一部外注するときは、原則として市(あるいは県)の建設コンサルタント入札参加の有資格者より選定すること。  
なお、やむを得ない場合は係員と打合せの上、有資格者以外の選定については文書で承諾を得ること。
5. 設計に関するすべての事項は、秘密を厳守し、他に漏らし、また、係員の承諾なく他に利用しないこと。
6. 委託契約締結後、速やかに設計工程表及び設計体制表を提出し、係員の承諾を受けること。
7. 建設工事費については、徹底したコスト管理に努めること。
8. 業務の内容  
・詳細の業務内容は担当職員と協議し設計業務を行うこと。

※本業務委託に採用した業務人時間数は、次のとおりである。

・業務人・時間数＝ 530 人・時間数

- (注) ・業務人・時間数とは、「一般業務に係る標準業務量」、「複雑度」、「データ提供等による影響度」及び「追加業務に係る業務人・時間数」により調整したものであり、特別経費は含んでいない。  
・特別経費として計上している項目は、以下のとおりである。  
1.RIBC2使用料 2カ月