

業 務 委 託 閲 覧 設 計 書

設
計

楨

業務委託番号	まち防委託 第2号
業務委託名	荒川交流センター耐震2次診断業務委託
業務委託対象箇所	いちき串木野市 荒川 地内
工 期	令和7年8月29日まで（ 日間）
契約担当者	いちき串木野市長 中屋 謙治
指示事項	
入札執行	令和 7年 4月22日 午前 10 時から

注意事項

1. 設計書を閲覧しようとするときは、入札指名通知書を係員に提示してください。
2. 閲覧は必ず所定の場所で行い、設計書はみだりに持ち去らないこと。
3. 閲覧後は閲覧票に記名捺印すること。

令和 7 年度

委 託 番 号 まち防委託 第2号

委 託 名 荒川交流センター耐震2次診断業務委託

設 計 額 _____ 円也

委 託 概 要 耐震2次診断 一式
 RC1F 326㎡

耐震診断業務委託料計算書

委 託 名 荒川交流センター耐震2次診断業務委託

対象床面積 326.0 m²

設計業務委託料
 一金 円

構造 RC 造
階数 1 階

K(設計委託料)	=	Y		+	J		=	
J(消費税相当額)	=	Y		×	10%		=	
Y(設計価格)	=	(A		+B		+C		
						+D		
	=							

A 直接人件費 = (別紙)
 =

B 諸経費 = (別紙)
 =

C 技術料等経費 = (別紙)
 =

D 特別経費 = (別紙)
 =

荒川交流センター耐震2次診断業務委託

K1 設計委託料 = Y1 + J1
= +
=

建築設計業務委託料算定表(改修設計)

[直接人件費]算定

国交省算定式より
A(業務人・時間数)

= a × S ^ b

= 326

I		業務時間	人件費/時間	直接人件費	
II	[諸経費]	直接人件費	諸経费率	諸経費	
			1.0		
					再算定
III	[技術料等経費]	直接人件費+諸経費	技術料等経费率	技術料等経費	技術料等経費
			0.15以内		
			※CADデータがある場合等、0～0.15の間で調整する。		
IV	[特別経費]	業務の実態に応じて算定	特別経費		
		・コア採取及び試験22,000円 × 3箇所	66,000		特別経費
		・診断結果判定経費 (I + II + III) × 10%			
	業務価格 :	上記 I ～IVの合計		→	
V	[消費税等相当額]	= [業務価格] × [消費税等]	消費税等相当額		消費税
		業務価格 税率 10%			
	[設計業務委託料の合計]				

耐震診断業務委託仕様書

- 1 委託番号 まち防委託 第2号
- 2 委託名 荒川交流センター耐震2次診断業務委託
- 3 対象箇所 いちき串木野市 荒川 地内
- 4 建物概要
- | | |
|------|------|
| 構造 | RC造 |
| 階数 | 1階 |
| 延床面積 | 326㎡ |

5 書類の提出

(1) 受託者は業務着手にあたり次の書類を提出すること。

- ① 建築士法第24条の5に基づく書面
- ② 設計工程表
- ③ 設計者経歴書

6 委託業務の概要

- (1) 事前調査
- (2) 耐震診断（2次診断）

7 耐震診断の要領

耐震診断は電算プログラムを用いて2次診断を行い、その内容は①耐震診断結果報告書、②調査報告書、③耐震診断計算書、④建物図書、⑤入力データ、⑥その他（委託しようとするものの求めに応じること）

なお、耐震診断等は、国土交通省住宅局建築指導課監修「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準（財）日本建築防災協会」に基づいて行う。

8 提出図書

報告書はA4版に製本し、2部提出すること。

報告書の構成は次のとおり

(1) 耐震診断

① 耐震診断結果報告書

- ・ 建物の概要と耐震診断の方針
- ・ 耐震診断表

② 建物調査報告書

- ・ 建物概要調査票
- ・ 建物の規模及び外観調査表
- ・ 履歴外観調査の結果
- ・ 履歴外観調査（経年指数（T）の調査票）
- ・ 形状指数（SD）の計算表
- ・ コンクリートコアの強度及び中性化試験記録

③ 耐震診断計算書

④ 建物図面

- ・ 付近見取図、配置図 1/500~1/600
- ・ 基礎伏図 1/100~1/200
- ・ 各階平面図 1/100~1/200
- ・ 梁伏図
- ・ 軸組図 1/100~1/200
- ・ 脆弱性柱が表現された図面 1/100~1/200

⑤ 入力データ（診断、図面）

⑥ その他（指示されたもの）

9 その他

- ・ 耐震診断が適正に行われているか、発注者が認める建築物耐震診断判定委員会の審査を受け判定書を提出すること。
- ・ 本耐震診断設計業務委託は、契約規則及び本耐震診断設計業務委託仕様書並びに係員の指示により実施する。