

いちき串木野市空き家バンク制度 公開カード

登録番号	117		分類	売却		288万円		
担当事業者名	エール不動産		住所	〒899-2101 いちき串木野市湊町2丁目53	電話番号	TEL 0996-36-2288 FAX 0996-36-2266		
※建物の内見や建物の詳細、価格交渉などは、担当事業者にお問い合わせください。								
物件所在地	〒899-2101 いちき串木野市湊町1丁目73番地			地区 (公民館)	湊町地区(天神町)			
空き家の 状況	面積		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	94.76㎡ 28.6坪	■ 木造 □ 軽量鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート □ その他		■ 補修は不要 □ 多少の補修必要 □ 大幅な補修必要 □ 現在補修中		□ 所有者負担 ■ 入居者負担 □ その他
		2階	㎡ 坪					
	建築時期		1993年頃 (平成5年) 築 32年経過					
	増築・改築歴		■ 無し □ 有り (時期と内容)					
	家財等の有無		□ 無し ■ 有り (決まり次第撤去します)					
	空き家化の時期		2025年 7月頃					
	間取り	1階	■ 居間(6)畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ □ その他() ■ 洋室(8)畳(4.5)畳 ()畳 ■ 和室(6)畳(6)畳(4.5)畳					
		2階	□ 洋室()畳()畳 ()畳 □ 和室()畳()畳()畳 □ その他()					
	敷地	面積		172 ㎡ (52.03 坪)				
駐車場		□ 無し ■ 有り (1 台分)						
主要施設等への 距離	□ 駅	1.6km	設備 状況	電 気	■ 引き込み済み □ その他			
	□ バス停	0.2km		ガ ス	■ プロパンガス □ その他			
	□ 市役所	0.1km		風 呂	■ ガス □ 灯油 □ 電気 □ その他			
	□ 病院	0.4km		水 道	■ 上水道 □ その他()			
	□ 消防署	3.2km		下 水道	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他()			
	□ 警察署	2.3km		ト イ レ	■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋			
	□ 保育園	0.5km		車 庫	□ 有 ■ 無		物 置	□ 有 ■ 無
	□ 小学校	1.1km		庭	□ 有 ■ 無		その他	
	□ 中学校	1.0km		特記事項、 相手方に対する 要望事項等				
	□ コンビニ	0.1km						
□ スーパー	1.1km							
□ 写真								
								

□所在地図



□間取り図



但し、現況を優先する。

□備考

