

登録番号	122		分類	売却		1,000万円		
担当事業者名	エール不動産		住所	〒899-2101 いちき串木野市湊町2丁目53	電話番号	TEL 0996-36-2288 FAX 0996-36-2266		
※建物の内見や建物の詳細、価格交渉などは、担当事業者にお問い合わせください。								
物件所在地	〒896-0076 いちき串木野市生福6677番地 他			地区 (公民館)	生福地区(福蘭)			
空き家の 状況	面 積		構 造		補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	125.4㎡	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他		
			37.9坪					
		2階	㎡					
			坪					
	建築時期		1951年頃 (S26年) 築 74年経過					
	増築・改築歴		<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り (平成10年DK6畳床張替、トイレ水洗化、屋根葺き替え)					
	家財等の有無		<input checked="" type="checkbox"/> 無し <input type="checkbox"/> 有り ( )					
	空き家化の時期		平成 23年 2月頃					
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間( 6 )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( 畳 ) <input checked="" type="checkbox"/> 洋室( 4.5 )畳( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 和室( 8 )畳( 6 )畳( 6 )畳( )畳					
2階		<input type="checkbox"/> 洋室( )畳( )畳( )畳 <input type="checkbox"/> 和室( )畳( )畳( )畳 <input type="checkbox"/> その他( )						
敷地	面積		528.39 ㎡ ( 159.8 坪)					
	駐車場		<input type="checkbox"/> 無し <input checked="" type="checkbox"/> 有り ( 複数 台分)					
主要施設等への 距離	<input type="checkbox"/> 駅	4.1km	設備 状況	電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他			
	<input type="checkbox"/> バス停	0.3km		ガ ス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他			
	<input type="checkbox"/> 市役所	4.5km		風 呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガ ス <input type="checkbox"/> 灯 油 <input type="checkbox"/> 電 気 <input type="checkbox"/> その他			
	<input type="checkbox"/> 病院	1.7km		水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> その他( )			
	<input type="checkbox"/> 消防署	0.3km		下 水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )			
	<input type="checkbox"/> 警察署	4.6km		ト イ レ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋			
	<input type="checkbox"/> 保育園	0.7km		車 庫	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無	物 置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	<input type="checkbox"/> 小学校	0.8km		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	その他		
	<input type="checkbox"/> 中学校	0.8km	特記事項、 相手方に対する 要望事項等 倉庫2つあり 敷地内倉庫には2階に和室の部屋あり 敷地隣接に平成17年建築倉庫あり 庭園あり(要整備) / 畑あり					
	<input type="checkbox"/> コンビニ	3.1km						
	<input type="checkbox"/> スーパー	3.8km						
	<input type="checkbox"/> 写真 <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start;">   </div>							

## □所在地図



## □間取り図



但し、現況を優先する。



但し、現況を優先する。



但し、現況を優先する。

## □備考

