



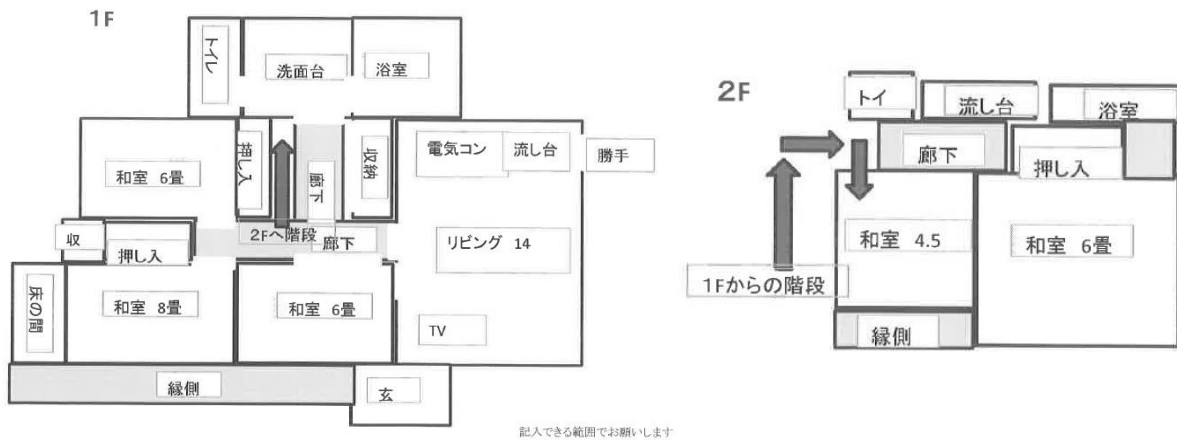
いちき串木野市空き家バンク制度 公開カード

登録番号	126		分類	売却		700万円			
担当事業者名	ひよくのとり不動産		住所	〒896-0032 いちき串木野市西島平町 1番地	電話番号	TEL 0996-48-2369			
※建物の内見や建物の詳細、価格交渉などは、担当事業者にお問い合わせください。									
物件所在地	〒899-2101 いちき串木野市湊町2518番地			地区 (公民館)	湊地区(迫)				
空き家の 状況	面積		構造		補修の要否		補修の費用負担		
	建物	1階	105.56㎡	■ 木造 (2階部分)	□ 補修は不要		□ 所有者負担		
			31.9坪	□ 軽量鉄骨造	■ 多少の補修必要		■ 入居者負担		
		2階	33.16㎡	■ 鉄筋コンクリート (1階音)	□ 大幅な補修必要		□ その他		
			10.0坪	□ その他	□ 現在補修中				
	建築時期		昭和55年 1980年頃		築 46年経過				
	増築・改築歴		■ 無し □ 有り (時期と内容 )						
	家財等の有無		□ 無し ■ 有り ( 決まり次第撤去します )						
	空き家化の時期		2026年 2月～						
	間取り	1階 ■ 居間( 14 )畳 ■ 台所 ■ 風呂 ■ トイレ □ その他( )							
□ 洋室( )畳( )畳( )畳 ■ 和室( 8 )畳( 6 )畳( 6 )畳 2階 □ 洋室( )畳( )畳( )畳 ■ 和室( 6 )畳( 4.5 )畳( )畳 ■ その他( トイレ )									
敷地	面積		751.55 m <sup>2</sup> ( 227.3 坪)						
	駐車場		□ 無し ■ 有り ( 2台以上分)						
主要施設等への 距離	□ 駅	1.9km	設備 状況	電 気	■ 引き込み済み □ その他				
	□ バス停	1.0km		ガ ス	■ プロパンガス □ その他				
	□ 市役所	1.2km		風 呂	■ ガス □ 灯油 □ 電気 ■ その他(太陽熱温水器)				
	□ 病院	1.8km		水 道	■ 上水道 ■ その他( 井戸水道 )				
	□ 消防署	4.7km		下 水道	□ 下水道 ■ 浄化槽 □ その他( )				
	□ 警察署	3.3km		ト イ レ	■ 水洗 □ 汲取り / □ 和 ■ 洋				
	□ 保育園	1.2km		車 庫	■ 有 □ 無		物 置	■ 有 □ 無	
	□ 小学校	1.7km		庭	■ 有 □ 無		その他		
	□ 中学校	1.7km		特記事項、 相手方に対する 要望事項等	ソーラーパネル、IHコンロ、エアコン4台付 近くに田、畑、山林 有り、売買可能です相談ください。				
	□ コンビニ	1.1km							
□ スーパー	1.8km								
□写真									
									

□所在地図



□間取り図



□備考

