

回答日：令和6年6月19日

設計図書等の質問書に対する回答書

委託名：住管委託第1号 酔之尾東団地利活用検討業務委託

番号	質問内容	設計図書等の該当頁	回答内容
1	電子成果品作成費について、「その他設計業務」として下記計算式で算出されていると考えてよろしいでしょうか。 電子成果品作成費(千円) = $5.1 \times (\text{直接人件費(千円)}^{0.38})$	P 3	御認識のとおりです。
2	代価表4「老朽化状況の目視調査」について、「5施設当り」と記載がありますが、「5施設=5棟」と考えてよろしいでしょうか。	P 8	擁壁等外構とも団地全般を調査対象としています。住棟、集会室など建物施設用途上「5」と数えています。棟数を表すものではございません。 (補足) 上記の全体的なとらえ方を主となる2住棟で分ける考えから、P2設計業務費内訳表で2棟と計上しています。 代価表4で得られる1施設あたりの価格×2と理解ください。